



COMUNE DI GENOVA
Unità Operativa Complessa
TUTELA DEL PAESAGGIO

PEC

Direzione Urbanistica
SEDE

Oggetto: D.P.R. n. 383/94 Intesa Stato-Regione ai sensi dell'art. 81 D.P.R. 616/77. Progetto definitivo della nuova calata ad uso cantieristico navale all'interno del Porto Petroli con contestuale sistemazione idraulica del rio Molinassi – ricollocazione delle Cooperative Pescatori Multedo presso Genova Prà.

Conferenza dei servizi decisoria in forma semplificata e modalità asincrona.

In riscontro alla Vostra comunicazione Prot.191503/2022, riguardante le valutazioni da rendersi sullo Studio Organico d'Insieme per l'ambito litoraneo Marina di Pra' e, in particolare, per il Settore Consorzio Pegli Mare rispetto agli aggiornamenti progettuali elaborati successivamente al parere reso dallo scrivente Ufficio in data 16/10/2020, prot. 306908, l'U.O.C. Tutela del Paesaggio, esaminata la documentazione trasmessa, comunica quanto segue.

La documentazione relativa al fascicolo del SOI conferma le scelte pregresse e pertanto si ribadiscono le motivazioni del parere favorevole precedentemente rilasciato.

Per quanto riguarda la parte descrittiva del fascicolo del SOI, oggetto di alcune modifiche, si chiede un riordino del fascicolo e le seguenti integrazioni/rettifiche:

- sia indicato in analogia a quanto riportato per l'ambito di Pra' Marina e come già chiesto nel parere precedentemente rilasciato, il riferimento all'Intesa Stato-Regione afferente alle previsioni delle opere inerenti la nuova calata a mare ad uso cantieristico e la rimessa pescatori;
- la frase "Tale intervento, oltre ad essere conforme a quanto previsto all'interno del Piano di Bacino, risulta in armonia col paesaggio circostante", sia sostituita con "Tale intervento è attuato nel rispetto delle *Linee progettuali dei pontili per i pescatori professionisti* indicate in calce al presente documento";
- sia reintrodotta il punto 10) delle *Linee progettuali dei pontili per i pescatori professionisti*, ovvero "il **parapetto**, posto a separazione e protezione del percorso pedonale dalla strada di accesso all'area sarà realizzato in **acciaio zincato** a caldo altro circa un metro", in coerenza ai contenuti dell'elaborato grafico a cui afferisce, allegato al documento del SOI.

Inoltre, affinché i contenuti dello Studio Organico di Insieme risultino completi delle previsioni progettuali si indica quanto segue:

- siano inserite nelle *Linee progettuali dei pontili per i pescatori professionisti* le due previsioni già presenti nella precedente documentazione, ma non espressamente richiamate nel fascicolo del SOI; pertanto siano introdotte come punto 11) le tre strutture a pegola per il deposito delle reti previste su ciascun molo, realizzate in carpenteria metallica zincata e verniciata con rivestimento della copertura in assi di legno di castagno; come punto 12) le barriere di mitigazione ambientale dell'area di rimessaggio;
- conseguentemente, la planimetria riguardante la zona di carenaggio e pontili e la zona rimesse pescatori aggiunga i punti 11) e 12) sopra richiamati, accompagnandoli da fotografia

- esemplificativa in analogia agli altri interventi;
- per il medesimo elaborato grafico, si verifichi l'esatta collocazione dei numeri riportati in planimetria rispetto al corrispettivo fotografico; si suggerisce, inoltre, di stralciare la legenda in quanto contenente indicazioni di dettaglio che superano la scala di competenza del SOI, nonché le diverse colorazioni che distinguono le Cooperative Pescatori in quanto suscettibili di eventuali modifiche che non attengono alle valutazioni del SOI stesso;
- l'elaborato grafico riguardante la planimetria di suddivisione in fasce d'intervento, indichi anche l'area della rimessa pescatori in quanto parte integrante e funzionale al SOI Settore Consorzio Pegli Mare.

Per facilitare la lettura e consultazione, il fascicolo del SOI contenga l'indice dei contenuti e degli elaborati allegati; la sequenza degli stralci cartografici allegati sia riordinata, antepoendo gli elaborati alla scala minore aventi funzione di inquadramento, rispetto a quelli di maggior dettaglio; sia stralciata la planimetria progettuale alla scala 1:500 priva di abaco fotografico in quanto riporta indicazioni già contenute nell'analogica planimetria accompagnata da abaco fotografico.

E' esclusa dal presente parere ogni valutazione in merito alle opere rispetto alle tutele operanti, in quanto di competenza della Regione Liguria.

Si attesta l'assenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art.42 del Dlgs.50/2016 e art.6bis L. 241/1990 e s.m.i. in ordine a quanto in oggetto.

Il Tecnico
Arch. Silvia Soppa

Il Responsabile U.O.C. Tutela del Paesaggio
Arch. Rossana Costa

Documento firmato digitalmente